



**Città di Fossano**  
*Provincia di Cuneo*

Dipartimento Tecnico - Patrimonio / Lavori Pubblici / Urbanistica / Ambiente  
L'Assessore all'urbanistica ed edilizia privata

Spett.le  
**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI**  
**oappc.cuneo@archiworldpec.it**  
*Via Carlo Pascal n. 7*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA  
PROVINCIA DI CUNEO**  
**ordine.cuneo@ingpec.eu**  
*Via V. Allione, 4*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI  
LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CUNEO**  
**collegio.cuneo@geopec.it**  
*Via Luigi Einaudi, 20*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI  
LAUREATI DI MONDOVI'**  
**collegio.mondovi@geopec.it**  
*Corso Statuto, 24*  
12084 MONDOVI'

Spett.le  
**COLLEGIO DEI PERITI AGRARI  
AL.AT.CN.TO-AOSTA**  
**collegio.interprovincialealacnto@pec.peritiagrari.it**  
*Via Massena, 24*  
10128 TORINO

Spett.le  
**ORDINE REGIONALE GEOLOGI  
DEL PIEMONTE**  
**ordine.geologi.piemonte@epap.sicurezza postale.it**  
*Via Preyon, 13*  
10143 TORINO

Spett. le  
**ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI  
Della Provincia di Cuneo**  
**protocollo.odaf.cuneo@conafpec.it**  
*Piazza Torino, 3*  
12100 CUNEO

**ORDINE AGROTECNICI E AGROTECNICI LAUREATI**  
**cuneo@pecagrotecnici.it**  
*Viale Mons. G. Rostagno, 16*  
12045 FOSSANO

Spett.le  
**ORDINE DEGLI AVVOCATI**  
**segreteria@ordineavvocaticuneo.eu**  
*Piazza Galimberti, 7*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**CONFINDUSTRIA CUNEO**  
**uicuneo@pecstudio.it**  
*Corso Dante, 51*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**ANCE PIEMONTE**  
**ance.piemonte@pec.ance.it**  
*Corso Govone Generale Giuseppe, 5*  
10129 TORINO

Spett.le  
**COLDIRETTI**  
**SEDE PROVINCIALE DI CUNEO**  
**cuneo@pec.coldiretti.it**  
*Piazza Foro Boario, 18*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**COLDIRETTI**  
**ZONA DI FOSSANO**  
**fossano.cn@pec.coldiretti.it**  
Segretario **Corrado BERTELLO**  
*Via Foro Boario, 3*  
12045 FOSSANO

Spett.le  
**CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI**  
**ciacuneo@legalmail.it**  
*Piazza Galiberti, 1/c*  
12100 CUNEO

Spett.le  
**CONFARTIGIANATO FOSSANO**  
**confartigianato.cuneo@pec.confartigianato.it**  
*Via Lancimano, 4*  
12045 FOSSANO

e. p.c.  
Preg.mi  
**Capi Gruppo Consiliari**

## OGGETTO: NOMINA NUOVA COMMISSIONE EDILIZIA

### IL DIRIGENTE DIPARTIMENTO TECNICO / PATRIMONIO / LLPP / URBANISTICA / AMBIENTE

**Dato atto** che il Comune di Fossano approvava attraverso la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 20 novembre 2018, esecutiva, il Regolamento edilizio che disciplinava la composizione, le attribuzioni ed il funzionamento della Commissione;

**Preso atto** che con D.G.C. n. 220 del 30 luglio 2019 l'Amministrazione comunale provvedeva a nominare i membri dell'attuale "Commissione edilizia";

**Considerato** che ai sensi dell'Art. 45.3, comma 6, del Regolamento stesso "La commissione resta in carica fino al rinnovo del competente organo comunale che l'ha eletta: pertanto [...] la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere destituita";

**Considerato** pertanto che, alla luce della conclusione della durata in carica della Giunta Comunale, occorre procedere ad individuare e nominare i nuovi componenti della "Commissione Edilizia";

#### RENDE NOTO

che è indetta una selezione pubblica per curricula per la nomina componenti della Commissione Edilizia, scelti tra gli esperti in materia urbanistico-edilizia, idonei alla nomina di componenti della "Commissione edilizia" del Comune di Fossano secondo quanto stabilito dall'art. 45.3 del Regolamento edilizio e dalle indicazioni di seguito riportate.

#### ART. 1 - REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Gli interessati devono:

- a) essere cittadini italiani di maggiore età ammessi all'esercizio dei diritti civili e politici o cittadini di uno degli Stati membri dell'Unione Europea.  
I cittadini degli Stati membri dell'Unione Europea devono possedere i seguenti requisiti:
  - godimento dei diritti civili e politici anche negli Stati di appartenenza o di provenienza;
  - possesso, fatta eccezione della titolarità della cittadinanza italiana, di tutti gli altri requisiti previsti per i cittadini della Repubblica;
  - conoscenza adeguata della lingua italiana;
- b) non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- c) non aver riportato condanne penali, né essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza o di decisioni civili o di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- d) non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei Consiglieri Comunali;
- e) non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato;
- f) non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi od Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione;
- g) non possono far parte della Commissione amministratori e dipendenti dell'Ente;
- h) non possono far parte della Commissione i componenti della Commissione Locale per il Paesaggio in carica.

Possono essere nominati in qualità di esperti:

- a) architetti, ingegneri, geologi, geometri **abilitati da almeno tre anni** all'esercizio della professione;

- b) dipendenti dello Stato e di Enti Pubblici, in servizio, in possesso dei titoli di studio e di abilitazione richiesti per l'accesso agli stessi, che siano Dirigenti o Responsabili apicali **da almeno tre anni** di una struttura organizzativa della Pubblica Amministrazione con competenze in materia urbanistico-edilizia.

Dovranno essere indicati titoli, cariche e qualifiche (lauree, diplomi, abilitazioni alla professione, specializzazioni post universitarie, master, corsi con esame finale, con specificazione degli Enti e dei periodi in cui sono stati conseguiti, o titoli equipollenti conseguiti all'estero).

**Dovranno essere indicati gli anni di esercizio dell'attività professionale.**

Dovrà essere documentato il livello dell'esperienza professionale acquisita indicando le cinque principali esperienze negli ultimi dieci anni e il ruolo assunto dal candidato per ognuna di esse (es.: responsabile unico del procedimento, progettista, responsabile sicurezza, collaboratore, direttore dei lavori, ecc. ...).

I suddetti requisiti dovranno essere adeguatamente documentati e posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura.

## **ART. 2 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE**

La domanda dovrà essere redatta secondo il modello allegato al presente bando, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e sottoscritta dal candidato con firma digitale, allegando:

- copia del documento di identità in corso di validità;
- consenso al trattamento dei dati personali per le finalità connesse alla presente procedura;
- attestazione dei requisiti generali e specifici di cui al presente bando;
- chiara indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica, codice fiscale, recapiti telefonici, indirizzi mail ed ogni altro elemento ritenuto utile per l'invio di eventuali comunicazioni;
- curriculum professionale debitamente firmato ed attestante il possesso dei requisiti e le esperienze maturate nel settore, nonché ogni altra documentazione reputata utile a comprovare la qualifica nonché l'esperienza, almeno triennale, in riferimento alle professionalità previste nel presente bando.

La domanda dovrà pervenire tassativamente, pena l'esclusione, **entro e non oltre il 28 agosto 2024** mediante PEC all'indirizzo [fossano@cert.ruparpiemonte.it](mailto:fossano@cert.ruparpiemonte.it) con oggetto "*Commissione Edilizia – proposta di candidatura*" con domanda ed allegati sottoscritti con firma digitale.

L'ammissione dei candidati viene effettuata sulla base dei dati dichiarati dagli stessi nella domanda di partecipazione alla Selezione pubblica.

## **ART. 3 - CRITERI DI VALUTAZIONE DEI CURRICULA**

L'Amministrazione Comunale procederà alla selezione sulla base di una valutazione comparativa dei curricula pervenuti secondo i criteri sotto riportati, in modo tale che i membri rappresentino una pluralità di competenze, tenendo conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità e del livello di specializzazione raggiunto, delle conoscenze anche interdisciplinari possedute nei diversi ambiti di intervento.

<b>Titoli</b>		<b>Punteggio massimo</b>
Seconda laurea, dottorato e/o master attinente l'edilizia e l'urbanistica	5 punti per ogni seconda laurea/dottorato/master	5 punti
Corsi di formazione/specializzazione attinenti la conservazione e recupero	0,25 punti per ogni 4 ore di corso	5 punti

del patrimonio edilizio, l'edilizia, l'urbanistica e il paesaggio, comprovati da attestati di profitto e/o partecipazione e svolti negli ultimi 5 anni (saranno considerati solo corsi di formazione/specializzazione di durata non inferiore a 4 ore)

Docenza a corsi di formazione e/o convegni attinenti l'edilizia e l'urbanistica	3 punti per ogni docenza di livello universitario 1 punto per ogni docenza di livello non universitario	5 punti
---	--	---------

#### **Esperienze professionali**

Esperienze lavorative in campo urbanistico-edilizio (progettazione, direzione lavori, ...)	1 punto/anno	5 punti
--	--------------	---------

Partecipazione a commissioni edilizie comunali e/o commissioni locali per il paesaggio	1 punto/anno per ogni commissione	5 punti
--	-----------------------------------	---------

Iscrizione al relativo albo/collegio/ordine professionale	0,5 punti/anno	5 punti
---	----------------	---------

La valutazione dei curriculum contenenti i requisiti di cui al precedente articolo e l'attribuzione dei punteggi sarà effettuata da parte del Dirigente del Dipartimento Tecnico e da n. due tecnici del servizio Urbanistica, Edilizia e SUAP. Una volta effettuata la valutazione preventiva in merito all'idoneità delle candidature, queste ultime saranno trasmesse al Sindaco il quale proporrà alla Giunta Comunale i nominativi dei componenti scelti tra quelli con i punteggi più elevati.

La nomina dei membri della Commissione Edilizia è effettuata dalla Giunta Comunale.

La nomina dei componenti che andranno a costituire la Commissione Edilizia (al cui interno devono essere rappresentate una pluralità di competenze al fine di costituire un commissione il più possibile multi e interdisciplinare), avverrà con Deliberazione della Giunta Comunale.

L'Amministrazione Comunale si riserva di controllare, al termine del procedimento di selezione, l'esistenza di eventuali procedimenti sanzionatori a carico dell'aspirante alla carica che impediscano o limitino l'esercizio della professione.

L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre di non procedere ad alcuna selezione, qualora tra le candidature raccolte non emergano le competenze richieste dal bando.

I nuovi membri che verranno selezionati ai sensi del presente avviso restano in carica fino alla naturale scadenza della Giunta Comunale.

#### **ART. 4 - INCOMPATIBILITÀ**

I casi di incompatibilità sono definiti dall'articolo 45.3 del "Regolamento edilizio" approvato con D.C.C. n. 57/2018 e s.m.i..

Si precisa che la carica di membro della Commissione è incompatibile con quella di membro della Commissione Locale per il Paesaggio e che non possono far parte della Commissione i tecnici dell'Amministrazione, gli Amministratori e i soggetti che per Legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, devono esprimersi anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.

#### **ART. 5 - DISPOSIZIONI FINALI**

La presentazione della domanda di partecipazione all'avviso implica l'accettazione delle norme regolamentari per il funzionamento della *Commissione Edilizia*. La partecipazione alla commissione non dà luogo a compensi salvo eventuale rimborso spese per trasferte, sopralluoghi, indagini supplementari necessarie per esprimere i pareri di competenza.

Il trattamento dei dati personali, ai sensi della normativa vigente, è esclusivamente finalizzato agli adempimenti per le finalità di cui al presente avviso.

Si rimanda al “*Regolamento edilizo*” del Comune di Fossano per quanto concerne argomenti qui non specificatamente trattati.

Si informa che, in caso di mancanza di candidature valide o di una pluralità di competenze, l’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di riaprire il termine di presentazione delle candidature per il bando.

Il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Prato Elisabetta contattabile nei giorni di apertura al pubblico degli uffici nonché telefonicamente al n. 0172/1949411.

Il presente bando è pubblicato all’Albo pretorio sul sito istituzionale del Comune di Fossano al link: <http://www.comune.fossano.cn.it/albopretorio/Pubblicaoggesma.html> ed è trasmesso agli ordini professionali per quanto di competenza.

**Gli esiti della selezione saranno comunicati esclusivamente mediante pubblicazione sul sito istituzionale.**

Fossano, 7 agosto 2024

**F.to IL DIRIGENTE**  
Prato arch. Elisabetta  
(documento firmato digitalmente)

## ALLEGATO "A" - DOMANDA

### DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

Al Comune di Fossano  
Via Roma n. 91  
12045 FOSSANO (CN)

Il / La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
cell. \_\_\_\_\_  
e mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Recapito (indicare solo se diverso dalla residenza) \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

**di essere ammesso/a alla selezione per la costituzione della nuova Commissione Edilizia**

#### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 (*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*), consapevole delle sanzioni penali previste in caso di false dichiarazioni dell'art. 76 del precitato D.P.R. n. 445/2000 di:

- a) Essere: (*contrassegnare il caso*)
  - cittadino/a italiano/a di maggiore età ammesso/a all'esercizio dei diritti civili e politici;
  - cittadino/a di uno degli Stati membri dell'Unione Europea di maggiore età, ammesso/a all'esercizio dei diritti civili e politici anche nello Stato di appartenenza o di provenienza e in possesso, fatta eccezione della titolarità della cittadinanza italiana, di tutti gli altri requisiti previsti per i cittadini della Repubblica, nonché conoscenza adeguata della lingua italiana;
- b) di essere a conoscenza che non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato;
- c) di essere a conoscenza che non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione;
- d) di essere a conoscenza che non possono far parte della Commissione amministratori e dipendenti dell'Ente;
- e) di essere a conoscenza che non possono far parte della Commissione i componenti della Commissione Locale per il Paesaggio in carica;
- f) di essere in possesso dei requisiti specifici richiesti dal bando per i quali si rimanda all'allegata documentazione curriculare;
- g) di essere edotto che l'assenza ingiustificata a tre sedute consecutive comporta la decadenza dalla Commissione.

#### RICONOSCE

di aver preso visione integrale e acquisito piena conoscenza del bando pubblico, così come pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Fossano all'indirizzo:

<http://www.comune.fossano.cn.it/albopretorio/Pubblicaoggesma.html>, per la presentazione delle candidature per la selezione dei componenti della Commissione Edilizia, per quanto concerne la disciplina della composizione, durata, modalità di formazione, attribuzioni e funzionamento della Commissione, con accettazione delle condizioni ed impegni conseguenti;

- di essere pienamente consapevole che la partecipazione alle sedute della Commissione avverrà a titolo gratuito e che, pertanto, mai potrà pretendere alcunché dall'Ente stesso a corrispettivo della propria opera;
- di essere disponibile a presenziare in modo continuativo alle sedute della Commissione;
- di dare atto che le successive comunicazioni avverranno esclusivamente in forma telematica.

### **SI IMPEGNA**

- a garantire la disponibilità a presenziare in modo continuativo alle sedute della Commissione;
- all'osservanza delle seguenti prescrizioni:
  - a) *I componenti della Commissione interessati alla trattazione di argomenti specifici devono astenersi dall'assistere all'esame, alla discussione ed al giudizio, allontanandosi dall'aula; dell'osservanza di tale prescrizione, deve essere fatta menzione nel verbale;*
  - b) *Vi è interesse all'argomento quando il componente della Commissione partecipi alla progettazione, anche parziale, dell'intervento; quando partecipi in qualsiasi modo alla presentazione del titolo abilitativo; quando sia proprietario o possessore od usufruttuario o comunque titolare, in via esclusiva o in comunione con altri, di un diritto sull'immobile, tale da fargli trarre concreto e specifico vantaggio dall'intervento sottoposto all'esame della Commissione; quando appalti la realizzazione dell'opera; quando sia parente od affine entro il quarto grado del richiedente o del progettista.*
- a non assumere successivamente incarichi professionali in ordine a progetti a cui abbia assistito all'esame, discusso o giudicato in sede di commissione edilizia;
- all'adempimento dell'incarico con diligenza ed efficienza;
- al perseguimento del pubblico interesse nel rispetto dei principi di imparzialità, disinteresse privato e trasparenza, oltre che nell'osservanza del Codice Deontologico Professionale di appartenenza;
- ad osservare il divieto di comportamenti scorretti atti a screditarne il ruolo o a rendere non più libero ed autonomo l'operato degli altri componenti della Commissione Edilizia nonché la funzione e il prestigio della stessa.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

### **AUTORIZZA**

il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali) e ai sensi del regolamento U.E. GDPR 679/2016 per le finalità ed adempimenti connessi e derivanti dalla presente procedura di selezione.

*(Informativa sul trattamento dei dati sul sito [www.comune.fossano.cn.it](http://www.comune.fossano.cn.it) alla sezione privacy a fondo pagina)*

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

#### **Allegati:**

- fotocopia del documento d'identità (è sufficiente una sola copia per ciascuna istanza);
- documentazione curriculare formativa professionale redatta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (Allegato B).



**ALLEGATO "B" - DOCUMENTAZIONE  
CURRICULARE**

**DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE  
EDILIZIA**

**Al Comune di Fossano**  
*Via Roma, n. 91*  
**12045 FOSSANO (CN)**

Il/La sottoscritto/a (*Cognome e nome*) \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
Studio (indicare solo se diverso dalla residenza) \_\_\_\_\_

**DIPLOMA** in \_\_\_\_\_  
conseguito in data \_\_\_\_\_ punteggio \_\_\_\_\_  
**LAUREA** in \_\_\_\_\_  
conseguito in data \_\_\_\_\_ punteggio \_\_\_\_\_  
Tesi di Laurea in \_\_\_\_\_

**ABILITAZIONI** alla professione di \_\_\_\_\_

**ORDINE** \_\_\_\_\_ iscritto/a all'ordine \_\_\_\_\_  
della Provincia di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

La documentazione curriculare formativa professionale è redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. A tal fine, il/la sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del suddetto D.P.R. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

Si allega fotocopia del documento d'identità in corso di validità (è sufficiente una sola copia per ciascuna istanza) e il proprio curriculum in formato europeo.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma

**AUTORIZZA**

il trattamento dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali) e ai sensi del regolamento U.E. GDPR 679/2016 per le finalità ed adempimenti connessi e derivanti dalla presente procedura di selezione.

*(Informativa sul trattamento dei dati sul sito [www.comune.fossano.cn.it](http://www.comune.fossano.cn.it) alla sezione privacy a fondo pagina)*

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma